

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Masarykova 10, 080 01 Prešov

Obec Okružná
082 12 Okružná 15

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Prešov

OU-PO-PLO 2017/002592-22/NM

Ing. Nováková

27. 9. 2017

Vec

Zverejnenie návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov pre projekt jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Okružná - oznámenie

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, Prešov (ďalej ako "OÚ PO, PLO") ako správny orgán príslušný podľa § 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej ako "zákon") v rámci konania o jednoduchých pozemkových úpravách vykonávaných v časti katastrálneho územia Okružná

z v e r e j ň u j e

podľa § 11 ods. 23 zákona **Návrh zásad umiestnenia nových pozemkov pre projekt jednoduchých pozemkových úprav Okružná vykonávaných v časti katastrálneho územia Okružná** (ďalej ako "Návrh ZUNP") vypracovaný Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 2719/16, 080 01 Prešov (ďalej ako "zhotoviteľ").

Dôvody zverejnenia Návrhu ZUNP :

OÚ PO, PLO rozhodnutím číslo: OU-PO-PLO 2016/003954-120/NM zo 30. mája 2016 právoplatným 1. júla 2016 povolil vykonanie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej ako "JPÚ") v časti katastrálneho územia Okružná na základe návrhu Jána Biroša, bytom 082 12 Okružná 16 a Magdalény Birošovej, rodenej Sučkovej, bytom 082 12 Okružná 16 z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona, teda z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych vzťahov na pozemkoch patriacich do poľnohospodárskeho pôdneho fondu vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

OÚ PO, PLO po nariadení prípravného konania, vyhodnotení záujmu o JPÚ a povolení vykonania JPÚ zverejnil a následne schválil úvodné podklady – Register pôvodného stavu a Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia pre projekt JPÚ Okružná.

Zhotoviteľ v súčinnosti s OÚ PO, PLO prerokoval v zmysle § 11 ods. 18 zákona s jednotlivými vlastníkmi návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov a po ich prezentácii a konzultácii dohodol za prítomnosti OÚ PO, PLO Návrh ZUNP.

Podľa § 11 ods. 23 zákona ***zásady umiestnenia nových pozemkov sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastní najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené alebo nariadené pozemkové úpravy. Návrh zásad sa zverejní verejnou vyhláškou a doručí sa známym vlastníkom do vlastných rúk. Za súhlas s návrhom zásad sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.***

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") *doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.*

Vzhľadom na dikciu § 11 ods. 23 zákona v spojení s § 26 ods. 2 správneho poriadku zverejňuje OÚ PO, PLO Návrh ZUNP vyvesením na úradnej tabuli obce Okružná a na úradnej tabuli a elektronickej úradnej tabuli OÚ PO, PLO po dobu 15 dní. Zároveň podľa uvedeného ustanovenia zákona doručí OÚ PO PLO každému známemu vlastníkovi Návrh ZUNP doporučenou zásielkou do vlastných rúk.

K Návrhu ZUNP je možné do 15 dní od jeho doručenia resp. zverejnenia podať OÚ PO, PLO námietky s odôvodnením.

Ing. Mária Nováková
vedúca odboru