

**Správa o postupe obstarania a prerokovania
návrhu Územného plánu obce Okružná
Zmeny a doplnky č.1/2018**
(§ 24 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov)

November 2020

1. Obec Okružná ako orgán územného plánovania, obstaráva v zmysle príslušných ustanovení § 30 stavebného zákona Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 z vlastného podnetu.
2. Návrh Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 spracoval Ing. arch. Lubomír Polák, autorizovaný architekt SKA s kolektívom.
Obstarávateľskú činnosť podľa § 2a stavebného zákona vykonával Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg.č.294.
3. Prerokovanie návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 oznámila obec Okružná verejnosti podľa §22 ods.1 stavebného zákona oznámením na úradnej tabuli od 08.10.2018 do 09.11.2018, a na webovom sídle obce www.obecokruzna.sk.
4. O prerokovaní návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 upovedomila obec Okružná podľa §22 ods.2 stavebného zákona jednotlivito tieto dotknuté orgány štátnej správy, dotknuté obce, dotknuté právnické osoby a samosprávny kraj:

- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 040 01 Košice
- Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.č.119, 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Mieru č.3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, odd. starostlivosti o vybrané zložky ŽP kraja, Nám. Mieru č.2 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, odd. starostlivosti o vybrané zložky ŽP, Úseky ŠVS, OO, OH, Nám. Mieru č.2 08001 Prešov
- Okresný úrad Odbor krízového riadenia, Nám mieru č. 3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru č.3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Nám. Mieru č.2, 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor pozemkový a lesný, Masarykova 10, 08001 Prešov
- Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická ul.č.1, 080 01 Prešov
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého č.5, 080 01 Prešov
- Obvodný bankský úrad, Timonova 23, 04001 Košice
- VVS a.s. GR, Komenského 50, 042 48 Košice
- SPP distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- VSD a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice
- Slovak Telekom a.s. Poštová 18, 042 10 Košice
- Prešovský samosprávny kraj, Odbor RR Nám. Mieru č. 2, 080 01 Prešov
- Prešovský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Nám. Mieru č. 2, 080 01 Prešov
- Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov
- Obec Trnkov
- Obec Lada
- Obec Šarišská Poruba
- Obec Vyšná Šebastová
- Obec Podhradík
- Obec Pavlovce

5. Výsledok prerokovania návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 je nasledovný:
- 5.1. V zákonom stanovenej lehote zaujali stanoviská a pripomienky tieto účastníci prerokovania:

Dotknuté orgány štátnej správy:

- Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.č.119, 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Mieru č.3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, odd. starostlivosti o vybrané zložky ŽP kraja, Nám. Mieru č.2 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, odd. starostlivosti o vybrané zložky ŽP, Úseky ŠVS, OO, Nám. Mieru č.2 08001 Prešov
- Okresný úrad Odbor krízového riadenia, Nám mieru č. 3, 080 01 Prešov
- Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická ul.č.1, 080 01 Prešov
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého č.5, 080 01 Prešov
- Obvodný bankský úrad, Timonova 23, 04001 Košice

Dotknuté právnické osoby:

- VVS a.s. GR, Komenského 50, 042 48 Košice
- SPP distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Dotknutý samosprávny kraj:

- Prešovský samosprávny kraj, Úrad PSK, Odbor RR Nám. Mieru č. 2, 080 01 Prešov

Dotknuté obce:

- Obec Lada
- Obec Šarišská Poruba
- Obec Vyšná Šebastová
- Obec Podhradík
- Obec Pavlovce

5.2 V zákonom stanovenej lehote nezaujali stanovisko títo účastníci prerokovania:

- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 040 01 Košice
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, odd. starostlivosti o vybrané zložky ŽP, Úsek OH Nám. Mieru č.2 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Nám. Mieru č.2, 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor pozemkový a lesný, Masarykova 10, 08001 Prešov
- VSD a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice
- Slovak Telekom a.s. Poštová 18, 042 10 Košice
- Prešovský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Nám. Mieru č. 2, 080 01 Prešov
- Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov
- Obec Trnkov

Podľa §22 ods. 5 stavebného zákona sa predpokladá, že nemajú pripomienky k návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018

5.3 Verejnosť sa j návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 nevyjadrila.

6. Návrh Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 je upravený podľa akceptovaných stanovísk a pripomienok účastníkov prerokovania.
7. Okresný úrad v Prešove, Odbor starostlivosti o životné prostredie vydal Rozhodnutie č.OU-PO-OSZP3-2020/001901-013 zo dňa 08.06.2020, podľa ktorého Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 nepodlieha ďalšiemu posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z
8. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov udelil podľa §13 ods. 1 zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní PP Súhlas č.j. OU-PO-OOP6-2020/048523 zo dňa 15.10.2020 s perspektívnym použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rozsahu 7,57 ha, spracovaným v návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018
9. Okresný úrad Prešov, Odbor pozemkový a lesný vydal záväzným stanoviskom č.OU-PO-PLO2-2020/049465-2/ŠI zo dňa 26.10.2020 súhlas k rozsahu vyňatia, obmedzenia, využívania lesných pozemkov a so zmenou funkčného využitia lesných pozemkov k návrhu „Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018“
10. Návrh „Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018“ bol podľa §25 ods.4 stavebného zákona predložený Okresnému úradu v Prešove, Odboru výstavby a bytovej politiky na preskúmanie podľa §25 ods.6 stavebného zákona.
11. Okresný úrad Prešov odbor výstavby a bytovej politiky zaujal k preskúmaniu procesu obstarania ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 podľa § 25 stavebného zákona listom č. OÚ-PO-OVBP1-2020/051981 zo dňa 19.11.2020 súhlasné stanovisko, čím oprávňuje obecné zastupiteľstvo Okružná návrh ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 právoplatne schváliť.

Spracoval: Ing. arch. Vladimír Debnár,

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg.č.294