

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
-------	--	--

I.	Dotknuté orgány štátnej správy pre ÚPD:	
1.1	Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 040 01 Košice Nezaujalo stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu ÚPNO Okružná, Z a D č.1/2018
1.2	Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava <i>Váš list číslo/zo dňa</i> <i>Naše číslo</i> <i>Vybavuje®</i> <i>Bratislava</i> <i>Bez čísla Bez dátumu</i> 2044/2018-5.3 Mgr. Doboš 06. 11. 2018 58322/2018 02/59564230	
	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o prerokovaní územného plánu obce Okružná Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov zasiela nasledovné stanovisko:	
	1.V katastrálnom území obce Okružná (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza: výhradné ložisko „Okružná - Borovník - stavebný kameň (518)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre EUROVIA - Kameňolomy, s.r.o., Košice - Barca, ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Vyšná Šebastová - stavebný kameň (4784)“, ktoré je v evidencii IS-LOM s.r.o., Maglovec, Košice.	Vzaté na vedomie
	Podľa § 15 ods.1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.	Vzaté na vedomie
	Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.	Pripomienka akceptovaná Hranica CHLÚ a DP vyznačená vo výkrese č. 3a.2
	2.V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.	Vzaté na vedomie

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>a archeologických nálezísk v súlade s ustanovením § 29 pamiatkového zákona, po posúdení návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1 vydáva nasledujúce stanovisko:</p> <p>Navrhované Zmeny a doplnky č. 1 riešia nasledujúce lokality:</p> <p>1A - Lokalita „Nad cintorínom“ - rozšírenie navrhovanej funkčnej plochy RD v súlade s projektom JPÚ 1B - Lokalita „Dolné záhrady“ - rozšírenie navrhovanej funkčnej plochy RD v súlade s projektom JPÚ 2- Lokalita „Borovník“ - aktualizácia hranice dobývacieho priestoru 35 D - „Okružná - Borovník“ a hranice príslušného CHLÚ podľa súčasného právneho stavu, vrátane návrhu funkčného využitia plôch v dobývacom priestore a v CHLÚ 3- Rozšírenie funkčných plôch rodinných domov návrhom zmeny funkčnej plochy záhrad na funkčnú plochu rodinných domov v zastavanom území obce k 1. 1. 1990. S predloženým návrhom Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Okružná Krajský pamiatkový úrad Prešov súhlasí s nasledujúcimi podmienkami:</p> <p>A. V textovej aj záväznej časti uviesť: „Krajský pamiatkový úrad Prešov určil na základe evidovaných archeologických lokalít územie s predpokladanými archeologickými nálezmi: 1. historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1359) Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk na územiach aj mimo vyššie uvedených území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.“</p> <p>B. Archeologickú lokalitu vyznačiť v grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie podľa priloženého mapového podkladu.</p> <p>V zmysle § 27 ods. 4, písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. doručí obec Krajskému pamiatkovému úradu Prešov záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie.</p>	<p></p> <p>Pripomienka akceptovaná Vid' reg.D.2.3 záväznej časti ÚPD a Súhrnná správa - kap.17 bod b)Kultúrne dedičstvo</p> <p>Pripomienka akceptovaná Vid' platný ÚPNO Okružná</p> <p>Vzaté na vedomie</p>
1.4	<p>Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Mieru č.3, 080 01 Prešov <i>Váš list číslo/zo dňa</i> <i>Naše číslo</i> <i>Vybavuje</i> <i>Prešov</i> 15.10.2018 <i>OÚ-PO-OVBPI -2018/043247/0106141</i> <i>Ing. Marián Barilla</i> <i>25.10.2018</i></p> <p>Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy, podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. a) bod 3 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s</p>	

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	ustanovením § 22 ods. 5 stavebného zákona vydáva na základe oznámenia obce Okružná doručeného dňa 15.10.2018 o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN-0 Okružná, nasledovné stanovisko.	
	Návrh Zmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN-0 Okružná je spracovaný autorizovaným architektom Ing. arch. Ľubomírom Polákom v júni 2018. Predložený návrh obsahuje textovú aj grafickú časť. Predmetom návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce sú štyri lokality, prevažne určené pre funkciu bývania v rodinných domoch. K predloženému územnoplánovaciemu dokumentu máme nasledovné pripomienky :	
	Sprievodná správa	
	-v bode 6.2 ods. 3 vetu, ktorá sa dopĺňa je potrebné vyznačiť kurzívou,	Pripomienka akceptovaná
	-do bodu 18 doplniť informáciu o zosuvných územiach a radónovom riziku, navrhnúť opatrenia na elimináciu plošných zosuvov a opatrenia na ochranu navrhovaných objektov pred ich možným vplyvom, resp. uviesť či existujúce zosuvy majú vplyv na jestvujúce a navrhované funkčné využitie plôch a stavieb na nich.	Pripomienka akceptovaná Vid' bod 18 Súhrnnej správy
	Záväzná časť:	
	- v regulatívoch B.3 a B.3.1. je potrebné zosúladiť text v názve funkčnej plochy s názvom funkčnej plochy v legende grafickej časti (slovo dopravy nahradiť slovom ťažby),	Pripomienka akceptovaná text v názve funkčnej plochy zosúladený s názvom funkčnej plochy v legende grafickej časti – vid' regulatív B3 a B3.1
	- do regulatívu C.4 je potrebné doplniť odsek C.4.4 elektronická komunikačná sieť (internet),	Pripomienka akceptovaná Odsek C4.4 v regulatívne C4 doplnený
	-doplniť samostatný bod zosuvné územia, navrhnúť podmienky zástavby v nestabilných územiach a opatrenia na stabilizáciu svahov v zosuvných územiach,	Pripomienka akceptovaná Vid' text Súhrnnej správy bod. 18 – Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území
	-doplniť regulatív, ktorým sa vhodnosť stavebného využitia na územiach s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov posúdi inžinierskogeologickým prieskumom,	Pripomienka akceptovaná Vid' text záväznej časti reg.G4
	-doplniť samostatný bod hodnotenie radónového rizika a navrhnúť opatrenia na elimináciu nepriaznivých vplyvov zo stredného a vysokého radónového rizika.	Pripomienka akceptovaná Vid' text záväznej časti
	Grafická časť	
	-na náložkách k výkresom č. 3a1, 3a2 Priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia je potrebné vyznačiť plochy svahových deformácií a ochranné pásmo lesa,	Pripomienka akceptovaná plochy svahových deformácií a ochranné pásmo lesa vyznačené vo v.č. 3a.0
	-vypracovať náložku na výkres širších vzťahov s vyznačením plôch nestabilných území, resp. svahových deformácií a plôch so zvýšeným radónovým rizikom.	Pripomienka akceptovaná Náložka s vyznačením plôch nestabilných území, resp. svahových deformácií a plôch so zvýšeným radónovým rizikom doplnená na výkres širších vzťahov – v.č.1

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>K pôvodnej dokumentácii návrhu zmien a doplnkov č. 1//2018, ÚPN obce Okružná, ktorej prerokovanie bolo uskutočnené koncom roka 2018, sa okresný úrad vyjadril svojim listom OU-PO-OSZP1-2018/042592-04 z 23.11.2018. Vo svojom vyjadrení z novembra 2018 okresný úrad uplatnil pripomienku k lokalite 1A –Nad cintorínom, ktorá svojim plošným vymedzením zasahovala do CHVÚ Slanské vrchy čím by prišlo k likvidácii biotopov, na ktoré sú viazané viaceré kritériové druhy vtákov CHVÚ.</p> <p>Obec Okružná predložila okresnému úradu upravený výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačením VPS+ návrh dopravy návrhu zmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN obce Okružná, ktorý bol vypracovaný v apríli 2019. Plošné vymedzenie lokality 1A je vo výkrese upravené v súlade s požiadavkami ŠOP SR, RCOP v Prešove, ktoré odborná organizácia špecifikovala na pracovnom rokovaní na OcÚ v Okružnej dňa 09.01.2019. ŠOP SR, RCOP v Prešove požadovala najmä zmenšiť výmeru lokality 1A, a to zmenšením jej plochy v západnej a južnej časti lokality tak, aby sa hranice v tejto časti plochy čo najviac stotožňovali s hranicou zastavaného územia vykreslenou v t. č. platnom územnom pláne obce.</p>	
	<p>Na základe oboznámenia sa s upravenou dokumentáciou riešenia zmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN obce Okružná (apríl 2019) a vychádzajúc zo stanoviska ŠOP SR, RCOP v Prešove (č. RCOP PO/580-001/2019 z 15.07.2019), okresný úrad z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k predloženej upravenej dokumentácii nemá zásadné pripomienky.</p>	<p>Vzaté na vedomie</p>
	<p>Okresný úrad upozorňuje, že toto vyjadrenie vydané podľa § 9 ods.1 písm.a) zákona OPaK nenahrádza iné vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona OPaK. Napr. vyjadrenie k územnému rozhodnutiu podľa § 9 ods.1 písm.b), vyjadrenie k stavebnému povoleniu podľa § 9 ods.1 písm.c), súhlas na výrub drevín podľa § 47, súhlas na zásah do biotopu, ktorým sa môže tento biotop poškodiť alebo zničiť podľa § 6 zákona OPaK apod. O predmetné vyjadrenia, stanoviská a súhlasy musí investor požiadať pred realizáciou činnosti v území.</p> <p>Rovnako toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia potrebné podľa iných právnych predpisov.</p>	<p>Vzaté na vedomie</p>
<p>1.6.1</p>	<p>Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, odd. starostlivosti o vybrané zložky ŽP, úsek ŠVS Nám. Mieru č.2 08001 Prešov</p> <p><i>Váš list značky/zo dňa</i> <i>Naša značka</i> <i>Vybavuje</i> <i>Prešov</i> <i>OU-PO-OSZP3-2018/042598-02</i> <i>Ing.Minčíková</i> <i>22.10.2018</i></p>	
	<p>Obec Okružná oznámila Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, že prerokováva územnoplánovacia dokumentáciu „ Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 “.</p> <p>Obstarávanie Zmien a doplnkov (ZaD) č. 1/2018 územného plánu obce (ÚPN- O) Okružná zabezpečuje obec v súlade s §2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon) prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov (ÚPP) a územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD), ktorou je Ing. ach. Vladimír Debnár, reg. č. 294.</p>	

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Spracovateľom ÚPN-0 Okružná, ZaD č. 1/2018 je Ing. arch. Lubomír Polák, reg. č. 0641 AA SKA.</p> <p>Dôvody, ktoré viedli k vypracovaniu sú nasledovné:</p> <ul style="list-style-type: none"> -požiadavka koordinácie ÚPN-0 so spracovávaným jednoduchým projektom pozemkových úprav (JPPÚ); návrh urbanizácie predmetného územia JPPÚ -zapracovanie aktuálneho vymedzenia Chráneného ložiskového územia (CHLÚ) a dobývacieho priestoru kameňolomu Borovník; úprava návrhu funkčného využitia a priestorového usporiadania lokality -doplnenie funkčných plôch bývania - rodinných domov (RD) v prielukách a v nadmerných záhradách, s riešením dopravného prístupu a napojenia na inžinierske siete <p>Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods.1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 58 písm. c) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), v súlade s § 61 vodného zákona, vydáva podľa § 22 odst.5 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov nasledovné vyjadrenie:</p>	
	K návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 “ z hľadiska záujmov vodného hospodárstva nemáme pripomienky.	Vzaté na vedomie
1.6.2	<p>Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, odd. starostlivosti o vybrané zložky ŽP, úsek OO Nám. Mieru č.2 08001 Prešov</p> <p><i>Vaša značka / zo dňa: Naša značka / zo dňa: Vybavuje/linka V Prešove</i> <i>OU-PO-OSZP3-2018/042599-02 Ing. Olejárová 16.10.2018</i> <i>051/7082447</i></p>	
	<p>Dňa 12.10.2018 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušnému orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy, bolo doručené oznámenie o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018“.</p> <p>V zmysle § 26 ods.3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší, v znení neskorších predpisov dávame nasledovné stanovisko:</p>	
	Na základe tejto žiadosti uvádzame, že tunajší úrad v oblasti ochrany ovzdušia informuje spracovateľa územného plánu, že v predmetnej oblasti neeviduje významný stredný zdroj alebo veľký zdroj znečisťovania ovzdušia.	Vzaté na vedomie

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
1.6.3	<p>Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, odd. starostlivosti o vybrané zložky ŽP, úsek OH Nám. Mieru č.3 08001 Prešov</p> <p>Nezaujal stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu ÚPNO Okružná, Z a D č.1/2018
1.6.4	<p>Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZ ŽP, úsek SEA, Nám. Mieru č.3 08001 Prešov <i>OU-PO-OSZP3-2020/001901-013 zo dňa 08.06.2020</i></p> <p>Vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania, podľa ktorého sa strategický dokument ÚPN obce Okružná, Z a D č.1/2018 nebude posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z, o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.</p> <p>Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa predpokladaných archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods.4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, Krajský pamiatkový úrad Prešov žiada zabezpečiť ochranu archeologických nálezov a archeologických nálezísk v procese územného a stavebného konania. • Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné dodržiavať najmä ustanovenia záväznej časti. • Urobiť opravy v textovej časti Návrhu územného plánu obce Okružná, Záväzná časť po zmenách a doplnkoch č. 1/2018 v kap.B. Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky využitia jednotlivých plôch, časť B.3. „Plochy výroby, skladov, dopravy a technickej infraštruktúry“, spočívajúce v zmene názvu „Plochy výroby, skladov, ťažby a technickej infraštruktúry“ (ako je uvedené v legende vo výkresovej časti) a v časti B.3.1. v texte slovo „dopravy“ nahradení slovami „ťažby nerastných surovín“. • Primerane rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku Ministerstva dopravy a výstavby SR, č. 30453/2018/OSR/89487 zo dňa 27.11.2018 	<p>Požiadavka akceptovaná</p> <p>Požiadavka akceptovaná Regulatívy záväznej časti ÚPN PSK, relevantné pre k.ú. Okružná zapracované do textu ÚPNO Okružná, Z a D č.1/2018</p> <p>Požiadavka akceptovaná Opravy textovej časti ÚPNO Okružná, Z a D č.1/2018 vykonané</p> <p>Vzaté na vedomie Konceptia rozvoja dopravy na k.ú. Okružná a v jeho záujmovom území je v súlade s požiadavkami MINDOP SR uvedenými v stanovisku zaujatom v zisťovacom konaní strategického dokumentu</p>

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
1.7	<p>Okresný úrad Odbor krízového riadenia, Nám mieru č. 3, 080 01 Prešov <i>Váš list číslo/zo dňa</i> <i>Naše číslo</i> <i>Vybavuje/linka</i> <i>Prešov</i> OU-PO-OKRI-2018/044223-02 Staš/708 2401 02.11 2018</p> <p>Vec: Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018, oznámenie o prerokovaní - stanovisko V zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vykonávacích predpisov, v súlade s §6 ods.1 písm. g) a § 14 ods. 1, písm. m) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov Okresný úrad Prešov vydáva z á v ä z n é s t a n o v i s k o k zabezpečeniu spracovania územnoplánovacej dokumentácie návrhu „Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018“ z hľadiska civilnej ochrany vyplývajúcich z ustanovení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov. K predloženému návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018“ z hľadiska civilnej ochrany nemáme žiadne pripomienky.</p>	Vzaté na vedomie
1.8.1	<p>Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru č.3, 080 01 Prešov Nezaujal stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu ÚPNO Okružná, Z a D č.1/2018
1.8.2	<p>Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru č.3, 080 01 Prešov Udelil súhlas č. OU-PO-OOP6-2020/048523 zo dňa 15.10.2020 s perspektívnym záberom PP na stavebné zámery o výmere 7,57 ha.</p>	Vzaté na vedomie
1.9.1	<p>Okresný úrad Prešov, Odbor pozemkový a lesný, Masarykova 10, 080 01 Prešov Nezaujal stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu ÚPNO Okružná, Z a D č.1/2018
1.9.2	<p>Okresný úrad Prešov, Odbor pozemkový a lesný, Masarykova 10, 080 01 Prešov Udelil súhlas č. OU-PO-PLO2-2020/049465-2/Š1 zo dňa 26.10.2020 k rozsahu vyňatia, obmedzenia, využívania lesných pozemkov a so zmenou funkčného využitia lesných pozemkov k návrhu „Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018“</p>	Vzaté na vedomie

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
1.10	<p>Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická ul.č.1, 080 01 Prešov <i>Váš list číslo/zo dňa 12.10.2018 Naše číslo ORHZ-PO2-2018/000061 -038 Vybavuje por. Ing. Martin Remeta Prešov 25.10.2018</i></p> <p>Dňa 12.10.2018 bolo doručené na Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove oznámenie o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018“. Po preštudovaní vyššie uvedeného materiálu Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove súhlasí s vyššie uvedenou územnoplánovacou dokumentáciou</p>	Vzaté na vedomie
1.11	<p>Okresný úrad, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Nám. Mieru č.2, 08001 Prešov</p> <p>Nezaujal stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu ÚPNO Okružná, Z a D č.1/2018
1.12	<p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého č.5, 080 01 Prešov <i>Č. 2018/03458-02/B.14-Hr Prešov 15. 11.2018</i></p> <p>ZÁVÄZNÉ STANOVISKO Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove ako príslušný orgán štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva (ďalej len „orgán verejného zdravotníctva“) podľa § 3 ods. 1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 bod 26, § 6 ods. 3 písm. g) zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 355/2007 Z. z.“) vo veci vydania záväzného stanoviska k návrhu žiadateľa - Obec Okružná, 082 12 Okružná 15, IČO 00 328 006 k návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018, podľa § 13 ods. 3 písm. b) zák. č. 355/2007 Z. z. vydáva toto z á v ä z n é s t a n o v i s k o :</p>	
	S ú h l a s í sa s návrhom Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 žiadateľa - Obec Okružná, 082 12 Okružná 15, IČO 00 328 006.	Vzaté na vedomie
	<p>O d ô v o d n e n i e Žiadosťou zo dňa 11. 10. 2018 ste požiadali Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove o posúdenie návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018. K žiadosti bola zároveň predložená projektová dokumentácia. Predmetom riešenia zmien a doplnkov územného plánuje: 1A - Lokalita Nad cintorínom - rozšírenie lokality určenej na bývanie v 110 RD v juhozápadnej časti obce 1B - Lokalita Dolné záhrady - rozšírenie lokality určenej na bývanie v 71 RD v severnej časti obce -2 - Lokalita Borovník - aktualizácia hranice dobývacieho priestoru Okružná-Borovník a hranice aktuálne vymedzeného Chráneného ložiskového územia (CHLÚ) Borovník, s úpravou priestorového usporiadania a funkčného využitia územia pre plochy výroby, skladov, ťažby a technickej infraštruktúry v tejto časti katastra</p>	Vzaté na vedomie

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	-3-Doplnenie funkčných plôch bývania v RD v prielukách a v nadmerných záhradách rozptýlených v obci.	
	Upozorňujem, že z hľadiska ochrany verejného zdravia je potrebné dodržať ochranné pásmo okolo cintorína 50 m, v ktorom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy, okrem budov poskytujúcich služby súvisiace s pohrebníctvom, a to v zmysle zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.	Vzaté na vedomie V zmysle § 15 ods.7 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení zákona č. 398/2019 z.z. sa ochranné pásmo cintorína, dokumentované v záväznej časti ÚPNO Okružná ruší.
1.13	Obvodný bankský úrad, Timonova 23, 04001 Košice	
	<p><i>V Košiciach 29.10.2018</i></p> <p>Na základe Vášho oznámenia z 29.5.2017doručeného 12.10.2018 Obvodný bankský úrad v Košiciach Vám v predmetnej veci podáva toto stanovisko :</p> <p>V katastrálnom území Okružná sa nachádza určený dobývací priestor „Okružná - Borovnik“ ktorými sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska andezitov proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania a jeho využívanie. V súčasnosti túto ochranu zabezpečuje a výhradné ložisko v dobývacom priestore „Okružná - Borovnik“ využíva organizácia EUROVIA SK, a.s. so sídlom v Košiciach, Osloboditeľov 66.</p> <p>Predmetom riešenia tejto zmeny pod bodom 2 je aj lokalita „Borovnik“, „aktualizácia hranice dobývacieho priestoru 35 D „Okružná -Borovnik“ a hranice príslušného CHLÚ podľa súčasného právneho stavu, vrátane návrhu funkčného využitia plôch v dobývacom priestore a v CHLÚ“.</p> <p>Dobývací priestor „Okružná - Borovnik“ bol určený rozhodnutím Východoslovenského krajského národného výboru v Košiciach č. OD-107/1976 z 27. 7. 1976 a zmenený rozhodnutím č. OD-68/1982 - rozh. zo 14. 12. 1982. Podľa znenia prvej a druhej vety § 43 ods. 4 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, dobývací priestor „Okružná - Borovnik“, určený podľa predpisov platných do 1.7.1988, kedy nadobudol účinnosť zákon č. 44/1988 Zb., je dobývacím priestorom podľa tohto zákona a keďže sa neurčilo chránené územie, považuje sa tiež za chránené ložiskové územie podľa banského zákona (to zn. že hranice dobývacieho priestoru a chráneného ložiskového územia sú totožné - v grafickej časti hranice tohto dobývacieho priestoru a zároveň chráneného ložiskového územia, sú zakreslené správne).</p> <p>V záujme ochrany a využívania nerastného bohatstva sa nesmú v dobývacom priestore zriaďovať stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, pokiaľ sa na to nedalo záväzné stanovisko podľa zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov.</p> <p>V zmysle § 27 ods. 6 banského zákona je rozhodnutie o určení a zmene dobývacieho priestoru v zmysle stavebného zákona rozhodnutím o využití územia v rozsahu jeho vymedzenia na povrchu.</p>	Vzaté na vedomie

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Úrad upozorňuje na nesúlad zakreslenia funkčného využívania územia nachádzajúceho sa v hraniciach určeného dobývacieho priestoru (podľa legendy sú to „Plochy výroby, skladov, ťažby a tech. infraštruktúry“) s textovou časťou návrhu ÚPN obce Okružná uvedenou pod kap. B.3 ako „Plochy výroby, skladov, dopravy a tech. infraštruktúry“.</p> <p>Úrad žiada o vykonanie opravy v textovej časti Návrhu územného plánu obce Okružná, Závazná časť po zmenách a doplnkoch č.1/2018 v kap. B. Pripustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky využitia jednotlivých plôch, časť B.3. „Plochy výroby, skladov, dopravy a technickej infraštruktúry“, spočívajúce v zmene názvu na „Plochy výroby, skladov, ťažby a technickej infraštruktúry“ (ako je to uvedené v legende vo výkresovej časti) a v časti B.3.1. v texte slovo „dopravy“ nahradenie slovami „ťažby nerastných surovín“.</p>	<p>Pripomienka akceptovaná Text opravený</p>
II.	Dotknuté právnické osoby	
2.1.1	<p>VVS a.s. GR, Komenského 50, 042 48 Košice</p> <p>Váš list číslo / zo dňa: <i>Naša značka:</i> <i>Vybavuje / linka:</i> <i>Košice, dňa 28.11.2018</i> <i>RG 91204/2018/P 09.11.2018</i> <i>100292/2018/O/Je/Ú V R</i> <i>Ing. Jelineková/055/7924468</i> <i>lucia.jelinekova@vodame.eu</i></p>	
	<p>Listom doručeným dňa 09.11.2018 ste nám, v zmysle § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámili prerokovanie Zmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN-0 Okružná, a zároveň žiadate o naše stanovisko.</p> <p>Spracovateľom ZaD č. 1/2018 ÚPN-O Okružná je Ing. arch. Ľubomír Polák, Októbrová 44, 080 01 Prešov, 06/2018. Územný plán obce (ÚPN-O) Okružná bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva (OZ) č. 3/5 zo dňa 20.08.2008, jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce - VZN č.2/2008.</p> <p>Vymedzenie navrhovaných zmien funkčného využitia a priestorového usporiadania v rámci ZaD č. 1/2018 sa týka týchto lokalít:</p> <p>I. Urbanizácia predmetného územia JPPÚ</p> <p>a) Lokalita Nad cintorínom - ide o návrh nového funkčného využitia a priestorového usporiadania lokality v zmysle členenia parciel podľa JPÚ, ktorá bola v obmedzenejšom rozsahu uvažovaná ako plocha bývania - R D aj v pôvodnom ÚPN-O.</p> <p>b) Lokalita Dolné záhrady - rovnako ide o návrh nového funkčného využitia a priestorového usporiadania lokality v zmysle členenia parciel podľa JPPÚ, ktorá bola v obmedzenejšom rozsahu uvažovaná ako plocha bývania - RD aj v pôvodnom ÚPN-O.</p> <p>2.Lokalita Borovník - ide o zapracovanie aktuálne vymedzeného Chráneného ložiskového územia (CHLÚ) Borovník určeného na ťažbu kameňa; úpravu priestorového usporiadania a rozsahu funkčného využitia ako plochy výroby, skladov, ťažby a tech. infraštruktúry v tejto časti katastra.</p>	

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
--------------	--	---

	<p>3. Doplnenie funkčných plôch bývania - RD v prielukách a v nadmerných záhradách - ide o vyznačenie reálneho funkčného využitia v zmysle aktuálneho stavu KN a návrh zmeny funkčných plôch záhrad a súkromnej zelene na plochy bývania - RD, rozptýlených v rámci zastavaného územia obce.</p> <p>Prognóza počtu obyvateľov:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">Rok</td> <td style="width: 10%;">1991</td> <td style="width: 10%;">2001</td> <td style="width: 10%;">2007</td> <td style="width: 10%;">2025</td> <td style="width: 10%;">2035</td> </tr> <tr> <td>Počet obyv.</td> <td>398</td> <td>443</td> <td>440</td> <td>500</td> <td>600</td> </tr> </table>	Rok	1991	2001	2007	2025	2035	Počet obyv.	398	443	440	500	600									
Rok	1991	2001	2007	2025	2035																	
Počet obyv.	398	443	440	500	600																	
	<p>Upravuje sa nová bytová výstavba podľa lokalít:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">Lokalita</th> <th style="width: 20%;">Celk. kapacita</th> <th style="width: 20%;">Postavených: do r.2025</th> <th style="width: 20%;">do r. 2035</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dolné záhrady</td> <td>71</td> <td>26</td> <td>71</td> </tr> <tr> <td>Nad cintorínom</td> <td>116</td> <td>57</td> <td>116</td> </tr> <tr> <td>Preluky</td> <td>48</td> <td>17</td> <td>48</td> </tr> <tr> <td>Nová bytová výstavba spolu</td> <td>235</td> <td>100</td> <td>235</td> </tr> </tbody> </table> <p>Doplnenie verejnoprospešných stavieb</p> <p>-vybudovanie súvislých chodníkov v zastavanom území pozdĺž ciest III. triedy, pozdĺž miestnych komunikácií po ktorých má premávať hromadná autobusová doprava, ako aj pozdĺž hlavných miestnych komunikácií v IBVDolné záhrady a v IBV Nad cintorínom, cyklochodníkov</p> <p>-úpravy spojené s odstránením bodových a líniových dopr. zá`ad na jestv. miestnych komunikáciách, rozšírenie miestnych a účelových na požadované parametre, výstavba nových miestnych komunikácií a parkovísk pre zariadenia obč. vybavenosti s verejným charakterom.</p> <p>K predmetným Zmenám a doplnkom č. 1/2018 Územného plánu obce Okružná zaujímame nasledovné stanovisko:</p>	Lokalita	Celk. kapacita	Postavených: do r.2025	do r. 2035	Dolné záhrady	71	26	71	Nad cintorínom	116	57	116	Preluky	48	17	48	Nová bytová výstavba spolu	235	100	235	
Lokalita	Celk. kapacita	Postavených: do r.2025	do r. 2035																			
Dolné záhrady	71	26	71																			
Nad cintorínom	116	57	116																			
Preluky	48	17	48																			
Nová bytová výstavba spolu	235	100	235																			
	<p>1. Z pohľadu vlastníka a prevádzkovateľa vodohospodárskych zariadení uvádzame, že v obci Okružná naša spoločnosť prevádzkuje verejný vodovod.</p>	Vzaté na vedomie																				
	<p>2. K navrhovaným ZaD č. 1/2018 UPN-O Okružná pri lokalitách, v ktorých sa navrhuje výstavba nových RD je žiaduce komplexne preukázať dopad uvažovaných zmien k výhľadovému počtu obyvateľov v obci a spracovať výpočet potreby vody pre navrhované lokality.</p>	Pripomienka akceptovaná Výpočet potreby vody vo vzťahu k plánovanému počtu obyvateľov doplnený																				
	<p>3. Zmeny priestorového usporiadania a funkčného využitia plôch v rámci ZaD č. 1/2018 ÚPN-O berieme na vedomie s upozornením, že rozvojové plochy pre výstavbu RD je žiaduce posúdiť vo vzťahu k jestvujúcemu vodojemu z kapacitného hľadiska, ako aj z hľadiska tlakových pomerov v predmetných lokalitách, pričom kapacita vdj. je 100 m\ kóta dna 484,40 m n.m., kóta max. hladiny 488,40 m n.m.</p>	Vzaté na vedomie rozvojové plochy RD posúdené vo vzťahu k jestvujúcemu vodojemu z kapacitného hľadiska, ako aj z hľadiska tlakových pomerov.																				
	<p>V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. je nutné na navrhovanom rozšírení rozvodnej vodovodnej siete dodržať tlakové pomery v rozmedzí 0,25 - 0,6 MPa, preto bude v niektorých lokalitách nutné upraviť tlakové pomery prostredníctvom redukčného ventilu, prípadne ATS v závislosti od nadmorských výšok jednotlivých lokalít.</p>	Vzaté na vedomie																				

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Zároveň je žiaduce posúdiť kapacitu vodárenských zdrojov (pramene Pod poľanou a Pod dubovou horou) pre celý „skupinový vodovod Okružná – Trnkov“ pre výhľadový počet obyvateľov oboch obcí. Povolný odber prameňov je 1,2 l/s.	Pripomienka akceptovaná Kapacita vodárenských zdrojov posúdená, doplnená do textovej časti ÚPD
	V návrhu je žiaduce riešiť spôsob odvedenia splaškových odpadových vôd.	Vzaté na vedomie Konceptia odvedenia splaškových odpadových vôd riešená v doterajšom ÚPN obce Okružná. Do doby realizácie splaškovej kanalizácie je nutné odpadové vody zneškodňovať v nepriepustných žumpách.
	4. Zástavbu nových lokalít navrhnuť tak, aby rozvodné vodovodné potrubia a objekty na nich boli umiestnené na parcelách verejne prístupných pre údržbu a prevádzku, a zároveň vodovodné potrubia zokruhovať.	Pripomienka akceptovaná
	5. Pri projektovej príprave rozvodných sietí vodovodu a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov žiadame rešpektovať naše vybudované vodohospodárske zariadenia a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.	Pripomienka akceptovaná vybudované vodohospodárske zariadenia a ich ochranné pásma rešpektované
	Toto stanovisko je vydané pre potreby prerokovania „Zmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN-O Okružná“, a nenahrádza vyjadrenie k technickému riešeniu na úrovni PD.	Vzaté na vedomie
	V záujme zaujatia súhlasného stanoviska k Z a D č. 1 ÚPN-O Okružná je žiaduce zapracovať vyššie uvedené požiadavky a opätovne predložiť našej spoločnosti na vyjadrenie.	Vzaté na vedomie <i>Upravené riešenie vodného hospodárstva zaslané mailom na VVS a.s. GR</i>
	Naše stanovisko má platnosť 1 rok odo dňa vydania a stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané.	Vzaté na vedomie
2.1.2	VVS a.s. GR, Komenského 50, 042 48 Košice , mail zo dňa 20.05.2019	
	<p>From: Jelineková Lucia Sent: Monday, May 20, 2019 9:22 AM To: 'Vladimír Debnár' <vdebnar@gmail.com> Cc: Mydlová Ingrid <Ingrid.Mydlova@vodarne.eu> Subject: RE: UPNO Okruzna Z a D 2018/1</p> <p>Dobrý deň,</p> <p>Po preštudovaní upravenej sprievodnej správy v zmysle našich pripomienok (e-mail zo dňa 9.5.2019) konštatujeme, že naše pripomienky v ZaD č. 1/2018 ÚPN-O Okružná boli zapracované. Za ich dodržania so schválením “ZaD č.1/2018 ÚPN-O Okružná” súhlasíme.</p>	Vzaté na vedomie

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>S pozdravom a priánim pekného dňa</p> <p>Ing. Lucia Jelineková technický pracovník útvaru vodohospodárskeho rozvoja Východoslovenská vodárenská spoločnosť Košice, a.s. Komenského 50 042 48 Košice Tel: 055/7924-468 e-mail: lucia.jelinekova@vodarne.eu</p>	
2.2	<p>VSD a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	<p>Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu ÚPNO Okružná, Z a D č.1/2018</p>
2.3	<p>SPP distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava <i>Váš list naše číslo vybavuje Poprad</i> <i>08.11.2018 096/11/2018 Ing. Vincent Bukovinský 14.11.2018</i></p> <p>Spoločnosť SPP - distribúcia, a.s. so sídlom: Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35910739 (ďalej aj ako „SPP-D“), ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, týmto zároveň ako dotknutý orgán podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podáva nasledovné vyjadrenie.</p> <p>1. K návrhu zmien a doplnkov č.1 územného plánu obec Okružná, ktoré určujú zásady priestorového usporiadania s využitím potenciálu územia v záujmových lokalitách v zmysle predloženej dokumentácie za predpokladu rešpektovania ochranných a bezpečnostných pásiem plynárenských zariadení v súlade so záväznými právnymi predpismi nemáme pripomienky.</p> <p>2. Aktuálne znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva v katastrálnom území obce , boli zaslané vo formáte PDF , ako príloha e-mailu, na e-mailovú adresu: obecokruzna@azet.sk dňa 14.11.2018</p> <p>3.Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D.</p> <p>4.Plynofikáciu požadujem riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.</p>	<p>Vzaté na vedomie</p> <p>Vzaté na vedomie</p> <p>Pripomienka akceptovaná</p> <p>Pripomienka akceptovaná</p>

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	5. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.	Vzaté na vedomie
	6.Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk .	Vzaté na vedomie
	7.Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP - distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS, SPP- D a.s., Ing. Vincent Bukovinský - pracovisko Poprad, Mlynské nivy 44/b, 825 1 1 Bratislava	Vzaté na vedomie
	8.O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP- distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava, pracovisko Košice. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk	Vzaté na vedomie
	9.Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovanej SPP-D sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk	Vzaté na vedomie
	10.Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Okružná. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území	Vzaté na vedomie
2.4	Slovak Telekom a.s. Poštová 18, 042 10 Košice Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu ÚPNO Okružná, Z a D č.1/2018

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
III. Dotknutý samosprávny kraj		
3.1	<p>Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Nám mieru č.2 080 01 Prešov</p> <p><i>Váš list číslo/zo dňa</i> <i>Naše číslo</i> <i>Vybavuje/linka</i> <i>Prešov 26. 10.2018</i> 06788/2018/DUPaZP-2 Ing. Ingrid Hrindová /0517081552</p> <p>Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju v zmysle § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 15.10.2018 oznámili, že v zmysle § 22 stavebného zákona začínate prerokovanie „Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018“.</p> <p>Predmetom riešenia „Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018“ sú nasledovné lokality: -1A - lokalita „Nad cintorínom“ - rozšírenie navrhovanej funkčnej plochy RD v súlade s projektom JPÚ; -1B - lokalita „Dolné záhrady“ - rozšírenie navrhovanej funkčnej plochy RD v súlade s projektom JPÚ; -2 - Lokalita „Borovník“ - zapracovanie aktuálne vymedzeného Chráneného ložiskového územia (CHLÚ) a aktualizácia hranice dobývacieho priestoru; -3 - doplnenie funkčných plôch bývania - RD v prielukách a v nadmerných záhradách.</p> <p>Po posúdení súladu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018“ s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Prešovského kraja“), schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č.268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004 , všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 a všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017 účinného od 19.07.2017 dávame v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné stanovisko:</p> <p>V textovej časti v bode č. 5 „Súlad s návrhom územného plánu regiónu“ žiadame doplniť a aktualizovať záväzné regulatívy podľa platnej záväznej časti ÚPN VÚC Prešovského kraja a v grafickej časti doplniť zosuvné územia.</p> <p>Upozorňujeme na lokalitu „Nad cintorínom“, ktorá sa nachádza v CHVÚ Slanské vrchy.</p>	
		Pripomienka akceptovaná Regulatívy záväznej časti ÚPN PSK relevantné pre k.ú. obce Okružná doplnené, zosuvné územia doplnené
		Vzaté na vedomie
3.2	<p>Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Nám mieru č.2 080 01 Prešov</p> <p>Nezaujal stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu ÚPNO Okružná, Z a D č.1/2018

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
3.3	Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 08005 Prešov Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu ÚPNO Okružná, Z a D č.1/2018
IV.	Dotknuté obce	
4.1	Obec Trnkov Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu ÚPNO Okružná, Z a D č.1/2018
4.2	Obec Lada <i>Naše číslo Vybavuje Lada</i> <i>OCU-486-002/2020-OCU Ján Katica 27.10.2020</i> Obec Lada v zastúpení Jánom Katicom starostom obce na základe Vášho listu zo dňa 27.10.2020 Vám oznamuje, že k návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 podľa § 22 ods.3 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) nemá námietky.	Vzaté na vedomie
4.3	Obec Šarišská Poruba <i>V Šarišskej Porube, dňa 27.10.2020</i> K návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 podľa § 22 ods.3 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) nemáme námietky.	
4.4	Obec Vyšná Šebastová <i>Váš list Naše číslo Vybavuje/linka Vyšná Šebastová</i> <i>27.10.2020 383/2020 Mgr. Beluško/0905227943 28.10.2020</i> Obec Vyšná Šebastová zastúpená Mgr. Mariánom Beluškom, na základe Vašej žiadosti o vydanie stanoviska uvádza: K návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 podľa § 22 ods.3 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) nemá námietky.	Vzaté na vedomie

Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN obce Okružná, Zmeny a doplnky č. 1/2018	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
4.5	Obec Podhradík <i>Naša značka</i> <i>Vybavuje</i> <i>V Podhradíku</i> POD-2020/210-OCÚ-01 Mgr. Pošiváková/7765808 27.10.2020	
	Obec Podhradík, v zastúpení starostkou obce Mgr. Katarínou Pošivákovou, Vám týmto oznamuje, že k návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 podľa § 22 ods.3 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) nemá námietky.	Vzaté na vedomie
4.6	Obec Pavlovce <i>Váš list</i> <i>Naša značka</i> <i>Vybavuje</i> <i>Dátum</i> 27.10.2020 008/2020-029 Orečná L 27.10.2020	
	Obec Pavlovce, zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Kočišom, na základe Vašej žiadosti o vydanie stanoviska uvádza: K návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 podľa § 22 ods.3 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) nemáme námietky.	Vzaté na vedomie
V.	Verejnosť	
	Nevyjadřila sa	

Spracoval: Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, č. reg. 294
Október 2020