

OBEC OKRUŽNÁ, OKRUŽNÁ 15, 082 12 OKRUŽNÁ

**Všeobecne záväzného nariadenia
obce Okružná č. 3/2015**

o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2016

Obec Okružná v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto

Všeobecne záväzné nariadenie obce Okružná č. 3/2015 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2016

§ 1

Základné ustanovenie

1) Obecné zastupiteľstvo v Okružnej podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **rozhodlo**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **zavádza** s účinnosťou od 1. januára 2016 **daň z nehnuteľností**.

2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Okružná v zdaňovacom období roku 2016.

3)

Daň z pozemkov

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Okružná hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² (zákon NR-SR č. 465/2008 Z. z.)

a) za ornú pôdu	0,1905 € /m²,
b) za trvalé trávne porasty	0,0308 € /m² ,
c) za záhrady	1,32 € /m²
d) za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,0441 € /m² ,
e) za zastavané plochy a nádvoría	1,32 € /m²
f) za stavebné pozemky	7 € /m²
g) za ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,32 € /m²

§ 3

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Okružná, okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedenej v § 3 ods. 2 a pozemkov uvedených v ods. 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	1 % zo základu dane
b) záhrady	0,25 % zo základu dane
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,25 % zo základu dane
d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy	0,80% zo základu dane
e) stavebné pozemky	0,25 % zo základu dane

Daň zo stavieb

§ 4

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Okružná, okrem stavieb nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedených v § 4 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

- | | |
|---|-------------------------------|
| a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu | 0,04 €/m², |
| b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,04 €/m², |
| c) za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu | 0,15 €/m² , |
| d) za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov | 0,04 €/m², |
| e) za stavby hromadných garáží | 0,04 €/m², |
| f) za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou | 0,04 €/m² , |
| g) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,30 €/m², |
| h) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou | 0,30 €/m², |
| i) za ostatné stavby, neuvedené v písm. a) až h) | 0,30 €/m². |

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,04 €/m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 5

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov na území obce Okružná je **0,00 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje: (§ 17 ods. 1, 2 a 3 zákona 582/2004 Z. z.)

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, močiare
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- c) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky) a lesné pozemky pod elektrovodom Obišovce - Krosno
- d) pozemky, na ktorých sú rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochrannou, ekologickou alebo krajnotvornou funkciou.
- e) pozemky vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu
- f) pozemky vo vlastníctve obce
- g) zastavané plochy a nádvoría Gréckokatolíckej farnosti v Okružnej

(2) Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:

- a) stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzea, knižnice, divadlá, kiná, výstavné siene, osvetové zariadenia.

§ 7

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do **1,50 €**UR nebude vyrubovať.

§ 8

Záverečné ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností platné na rok 2015 č. 03/2014 zo dňa 28. 11. 2014.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Okružná sa na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Okružná č. 3/2015 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2016 uznieslo dňa 15.12.2015 uznesením č. 2/9/2015.

§ 9

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli obce, t. j. 1. 1. 2016

V Okružnej dňa 16. 12. 2015

Vladimír Magač

starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce a stránke www.okruzna.sk dňa 16. 12. 2015

Zvesené z úradnej tabule obce dňa